

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей

г. Белгород

«19» декабря 2023 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее – комиссия) в составе:

- Андреев Сергей Владимирович – заместитель главы администрации города по социальной политике и образованию, председатель комиссии (по согласованию);
- Гричаникова Ирина Александровна – руководитель управления образования администрации города Белгорода, заместитель председателя комиссии;
- Марцыновская Наталья Александровна – главный специалист отдела правовой, кадровой и организационно-контрольной работы управления образования администрации города Белгорода, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Ковалев Алексей Юрьевич – заместитель руководителя управления образования администрации города Белгорода;
- Березка Татьяна Геннадьевна – заместитель руководителя управления – начальник отдела дошкольного образования управления образования администрации города Белгорода;
- Зеленкевич Светлана Григорьевна – начальник отдела общего образования управления образования администрации города Белгорода;
- Швецова Елена Александровна – главный специалист отдела реестра муниципального имущества управления муниципальной собственностью комитета имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода;
- Ломоносова Оксана Ивановна – председатель Белгородской городской организации Общероссийского Профсоюза образования;
- Махова Ольга Валерьевна – директор МБОУ СОШ № 11 г. Белгорода, председатель совета директоров общеобразовательных учреждений города Белгорода;
- Сергеева Наталья Викторовна – заведующий муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением детским садом общеразвивающего вида № 42 «Березка» г. Белгорода.

Отсутствовали:

- Кушнарева Екатерина Трофимовна – председатель ТОС «Росток» г. Белгорода;
- Захарова Александра Кузьминична – председатель ТОС «Буденного 11,13,15»;
- представитель МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения г. Белгород».

Кворум – имеется.

В комиссию поступило на рассмотрение предложение управления образования администрации города Белгорода о ликвидации объекта социальной инфраструктуры муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада

комбинированного вида № 36 «Росинка» г. Белгорода общей площадью 740,4 кв. м. с кадастровым номером: 31:16:0102012:2001 (далее – МБДОУ д/с № 36).

В рамках исполнения постановления администрации города Белгорода от 21 сентября 2023 года № 143 «Об утверждении порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, за исключением муниципальной образовательной организации» управлением образования администрации города Белгорода представлены:

- правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции, модернизации, изменению назначения, ликвидации;
- выписка из реестра муниципального имущества на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции, модернизации, изменению назначения, ликвидации;
- копии документов технического учета либо копии выкопировок и экспликации к поэтажному плану из технического паспорта здания (сооружения, помещения);
- фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, с указанием даты съемки и адресных ориентиров;
- справка-обоснование целесообразности реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры;
- сведения о состоянии материально-технической базы муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей;
- справка о текущем использовании объекта социальной инфраструктуры для детей;
- справка, содержащую анализ последствий реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры;
- справка, подтверждающую обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации;
- справка, подтверждающую обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации;
- сведения о расположенных близлежащих муниципальных организациях для детей, реализующих соответствующие социальные услуги (в том числе о возможности перевода детей в другие организации, образующие социальную инфраструктуру);
- сведения о сокращении или увеличении штатной численности работников муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей;
- протокол общего собрания работников МБДОУ д/с № 36 от 22.09.2023 года № 1
- акт о снятии с учета защитного сооружения гражданской обороны № 74-32, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород».

Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детским садом комбинированного вида № 36 «Росинка» г. Белгорода в образовательных целях использовались следующие объекты недвижимости:

- нежилое здание общей площадью 740,4 кв. м, с кадастровым номером: 31:16:0102012:2001,

- нежилое здание общей площадью 635,5 кв.м, с кадастровым номером 31:16:0116014:69,

- нежилое здание (пищеблок) общей площадью 107,8 кв.м, с кадастровым номером 31:16:0116014:71,

- нежилое здание (прачечная) общей площадью 82,8 кв.м, с кадастровым номером 31:16:0116014:70,

- нежилое здание (сарай) общей площадью 55,3 кв.м, с кадастровым номером 31:16:0101001:5397, расположенные по адресу: г. Белгород, ул. 50-летия Белгородской области, д. 5.

Также за МБДОУ д/с № 36 на праве постоянного (бессрочного) пользования закреплен земельный участок, расположенный по адресу: г. Белгород, ул. 50-летия Белгородской области, д. 5, с кадастровым номером 31:16:01 17 007:7, общей площадью 6454 кв.м.

В 2023 году ООО Экспертно – Консультационный центр «ТехЭкспертиза» проведено комплексное инструментальное обследование несущих конструкций нежилого здания МБДОУ д/с № 36, по итогам которого состояние стен, а также состояние пристроек, примыкающих к зданию оценено как аварийное, фундамент – ограничено-работоспособным. В ходе проведения обследования стен здания МБДОУ д/с № 36 выявлены многочисленные дефекты защитного слоя бетона (трещины), а также установлены нарушения требований СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции» в виде максимального допустимого отклонения от вертикали стен.

Инженером-экспертом ООО Экспертно – Консультационный центр «ТехЭкспертиза» сделан вывод о том, что выполнение ремонтно-восстановительных работ нежилого здания МБДОУ д/с № 36 нецелесообразно, так как материальные затраты на восстановление объекта будут превышать затраты на возведение аналогичных площадей. Нежилое здание МБДОУ д/с № 36 оценено как аварийное, так как состояние строительной конструкции, характеризующейся повреждениями и деформациями, свидетельствует об исчерпании несущей конструкции и опасности обрушения.

Защитное сооружение гражданской обороны, расположенное в здании МБДОУ д/с № 36 по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. 50-летия Белгородской области, д. 5, инв. № 74-32, снято с учета защитных сооружений гражданской обороны в соответствии с актом о снятии с учета защитного сооружения гражданской обороны № 74-32, находящегося в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород».

В целях сохранения жизни и здоровья воспитанников и работников в МБДОУ д/с № 36 введен режим простоя.

Вблизи муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида № 36 «Росинка» г. Белгорода расположены дошкольные образовательные учреждения №№ 6, 40, 43, 63.

Здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида № 6 г. Белгорода рассчитано на 177 мест. Фактическая наполняемость групп - 128 воспитанников. Укомплектованность учреждения составляет 72%.

Здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида № 40 г. Белгорода рассчитано на 284 места. Фактическая наполняемость групп - 279 воспитанников. Укомплектованность учреждения составляет 98 %.

Здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада общеразвивающего вида № 43 г. Белгорода рассчитано на 108 мест. Фактическая наполняемость групп - 100 воспитанников. Укомплектованность учреждения составляет 92 %.

Здание муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада общеразвивающего вида № 63 г. Белгорода рассчитано на 120 мест. Фактическая наполняемость групп - 82 воспитанников. Укомплектованность учреждения составляет 68 %.

Образовательный процесс по программам дошкольного образования детям, проживающим в микрорайоне МБДОУ д/с № 36, обеспечен в дошкольных образовательных учреждениях №№ 6, 40, 43, 63 с учетом пожеланий родителей (законных представителей), а также с учетом территориальной доступности.

Таким образом, право на образование обучающихся МБДОУ д/с № 36 будет обеспечено в дошкольных образовательных учреждениях городского округа «Город Белгород» в полном объеме.

Кадровый состав МБДОУ д/с № 36 г. Белгорода по состоянию на 14.12.2023 г. включает:

Категория	Должность	Кол-во ставок основных работников	Кол-во ставок совместителей
Административно-управленческий персонал	Заместитель по АХР	1	-
Итого подлежат сокращению: 1 единица (1 человек)			
Педагогический персонал	Воспитатель	4	-
Итого подлежат сокращению: 4 единицы (4 человека)			
Учебно-вспомогательный и обслуживающий персонал	Помощники воспитателя	4	-
	Шеф-повар	1	-
	Подсобный рабочий	1	-
	Машинист по стирке и ремонту спецодежды	1	-
	Рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий	2	-
	Дворник	2	-
	Вахтер	1	-
Итого подлежат сокращению: 12 единиц (12 человек)			

Итого по состоянию на 14.12.2023 года в штате МБДОУ д/с № 36 состоят 17 основных работников. Из них 8 работников планируют трудоустройство в дошкольные образовательные учреждения города Белгорода, 4 работника не планируют продолжение профессиональной деятельности в связи с выходом на пенсию, 3 работника планируют трудоустройство несвязанное со своей профессиональной деятельностью, 2 работника находятся в отпуске по уходу за ребенком до 3-х лет.

В связи с ликвидацией объекта социальной инфраструктуры МБДОУ д/с № 36 трудовые договоры с работниками будут расторгнуты по пункту 1 части 1 статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации.

По итогам рассмотрения представленных документов комиссией проведена оценка последствий принятия решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры МБДОУ д/с № 36. По итогам проведенного анализа комиссия установила, что достигнуты следующие значения критериев:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения	Обеспечено

жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Оценка последствий принятия решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры МБДОУ д/с № 36 проведена посредством:

- оценки социально-экономических последствий и финансовой обоснованности соответствующего решения;
- оценки качества деятельности и уровня материально-технического и кадрового обеспечения МБДОУ д/с № 36;
- оценки соблюдения установленных действующим законодательством прав обучающихся, прав и гарантий работников МБДОУ д/с № 36.

Заключение комиссии:

По итогам рассмотрения предложения управления образования администрации города Белгорода, представленного комплекта документов и состоявшегося обсуждения комиссия дает **положительное заключение** о возможности принятия решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида № 36 «Росинка» г. Белгорода, в связи с прекращением использования объекта социальной инфраструктуры

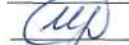
для детей, являющегося муниципальной собственностью, вследствие его непригодности для дальнейшего использования по целевому назначению по причине полной утраты потребительских свойств, в том числе физического и морального износа.

Подписи:

Председатель комиссии
Заместитель председателя комиссии
Секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ковалев А.Ю. _____
Березка Т.Г. _____
Зеленкевич С.Г. _____
Швецова Е.А. _____
Ломоносова О.И. _____
Махова О.В. _____
Сергеева Н.В. _____

 Андреев С.В.
 Гричаникова И.А.
 Марцыновская Н.А.