



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ

П Р И К А З

« 06 » сентября 2026 года

№ 857

**О Программе по проведению оценки
обеспечения готовности к отопительному
периоду 2026–2027 годов потребителей
тепловой энергии**

В соответствии с требованиями Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234, Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14 мая 2025 года № 511, в целях своевременной и качественной подготовки потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026–2027 годов учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории года Белгорода независимо от форм собственности, к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов потребителей тепловой энергии учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории года Белгорода независимо от форм собственности к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов (приложение 1).

2. Директору МКУ ЦРО Половневой Е.В. организовать работу комиссий в соответствии с утверждённой программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов потребителей тепловой энергии учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного

подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории года Белгорода независимо от форм собственности к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов в установленные графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду сроки.

3. Директору МБУ НМИЦ Гудову Д.С. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте управления образования администрации города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
управления образования
администрации города Белгорода**



А.С. Журавлев

Половнева Елена Викторовна
(4722) 56-80-01



Приложение 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом управления
образования администрации
города Белгорода
от « 06 » ноября 2026 года

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов потребителей тепловой энергии учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории города Белгорода независимо от форм собственности, к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов

1. Целью программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов потребителей тепловой энергии является оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории города Белгорода независимо от форм собственности, к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов (далее – Программа).

2. Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон № 190-ФЗ);

- Федеральным законом от 26 июня 2008 года № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» (далее – Закон № 102-ФЗ);

- Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 (далее – Правила № 2234);

- Правилами технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14 мая 2025 года № 511 (далее – Правила № 511);

- Правилами и нормами технической эксплуатации зданий, утвержденными «СП 255.1325800.2016. Свод правил. Здания и сооружения.

Правила эксплуатации. Основные положения», утвержденными приказом Минстроя России от 24.08.2016 года № 590/пр (далее – Правила и нормы технической эксплуатации зданий);

- Правилами промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 года № 536 (далее – Правила промышленной безопасности);

- Правилами пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 года № 317;

- Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 года № 808 (далее – Правила № 808);

- Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1034 (далее – Правила № 1034).

Проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории года Белгорода независимо от форм собственности, к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов (далее – оценка обеспечения готовности) подлежат потребители тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу. В отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений).

3. Оценка обеспечения готовности производится комиссией по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов (далее – Комиссия).

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории

года Белгорода независимо от форм собственности, к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов (приложение 1).

В Комиссию включаются представители:

- администрации города Белгорода;
- единой теплоснабжающей организации филиала АО «РИР Энерго» – «Белгородская генерация» (по согласованию);
- филиала АО «Газпром газораспределение Белгород» в года Белгороде (по согласованию);
- Белгородских электрических сетей филиала АО «Россети Центр» – «Белгородэнерго» (по согласованию);
- ООО «Аварийная служба города Белгорода» (по согласованию).

Комиссия формируется в составе председателя, его заместителя, членов Комиссии. Комиссию возглавляет председатель. В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя. В состав Комиссии входят не менее пяти человек – членов Комиссии. Председатель и его заместитель являются членами Комиссии.

4. К основным функциям председателя Комиссии относятся:

- осуществление общего руководства работой Комиссии;
- осуществление общего контроля за реализацией решений, принятых на Комиссии;
- назначение заседания Комиссии и определение их повестки дня;
- объявление заседания правомочным или вынесения решения о его переносе из-за отсутствия кворума;
- открытие и ведение заседания Комиссии;
- подписание актов оценки обеспечения готовности (далее – акт);
- осуществление иных действий в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящей Программой.

Члены Комиссии:

- присутствуют на заседаниях Комиссии и принимают решения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии настоящей Программой;
- осуществляют оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами № 511;
- подписывают акты;
- осуществляют иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящей Программой.

Члены Комиссии обязаны:

- знать и руководствоваться в своей деятельности законодательством Российской Федерации;
- лично присутствовать на заседаниях Комиссии, отсутствие на заседании Комиссии допускается только по уважительным причинам.

Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные Программой, если на заседании Комиссии присутствует пятьдесят и более процентов общего числа ее членов в части, касающейся оцениваемых объектов.

Члены Комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии.

Принятие решения членами Комиссии путем проведения заочного голосования не допускается.

5. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов (далее – готовность к отопительному периоду) вышеуказанные потребители тепловой энергии – лица, указанные в подпунктах 1.3, 1.5 пункта 1 Правил № 2234, обязаны:

5.1. Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Закона № 190-ФЗ, на постоянной основе, в том числе:

- обеспечить эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Закона № 190-ФЗ;

- обеспечить готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии;

- обеспечить отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

- организовать коммерческий учёт тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона № 190-ФЗ.

5.2. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации зданий.

5.3. Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 года № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

5.4. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго–четвертого, шестого–восьмого, десятого пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435-439, 446-448, 450 Правил № 511, пунктов 394, 396-399, 403 Правил промышленной безопасности.

5.5. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду 2026–2027 годов, предусмотренного пунктом 3 Правил № 2234 и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил № 2234, подготовить и представить Комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1-11.4 пункта 11 Правил № 2234:

5.5.1. Акты промывки теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входят система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил № 511.

5.5.2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, акты об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511.

Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения, выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктом 430 и абзацем вторым пункта 447 Правил № 511 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).

5.5.3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

5.5.4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее – ОПО), в соответствии с пунктом 7 Правил № 511, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО – организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

5.5.5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого–восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.

Лица, указанные в подпунктах 1.3, 1.5 пункта 1 Правил № 2234, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний. Копии актов гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов должны быть переданы в единую теплоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.

5.5.6. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511.

5.5.7. Эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности и утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил № 511.

5.5.8. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил № 511, а также проектно-техническую документацию на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).

5.5.9. Выписку из утвержденного штатного расписания, подтверждающую наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

5.5.10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511.

5.5.11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора

сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит (ят) система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным лицом единой теплоснабжающей организацией, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 Правил № 2234, в присутствии лиц, указанных в подпунктах 1.3, 1.5 пункта 1 Правил № 2234.

Лица, подлежащие проведению оценки обеспечения готовности, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей единой теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения) – по требованию единой теплоснабжающей организации или уполномоченных лиц единой теплоснабжающей организацией, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 Правил № 2234.

При отказе лиц от проведения осмотра, принадлежащих им объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, требование настоящего пункта считается невыполненным.

5.5.12. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808.

5.5.13. Акт сверки расчётов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

5.5.14. Акты периодической проверки узла учёта, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил № 1034.

5.5.15. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с абзацами пятым и десятым пункта 404 Правил № 511, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Закон № 102-ФЗ.

5.5.16. Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2026–2027 годов (рекомендуемый образец содержится в приложении к Правилам № 2234), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении

потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии, подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.

6. В целях оценки готовности Комиссией рассматривается документация по эксплуатации зданий, в том числе:

- наличие приказа о назначении ответственного лица за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, прошедшего обучение и проверку знаний правил эксплуатации, техники безопасности;

- наличие в помещениях индивидуальных тепловых пунктов схем внутридомовых систем горячего водоснабжения, центрального отопления и вентиляции с указанием расположения запорной арматуры;

- наличие журналов плановых осмотров учреждений;

- наличие приказа о назначении ответственных лиц за организацию плановых осмотров учреждений;

- наличие должностных инструкций инженерно-технических работников и рабочих специальностей в соответствии со штатным расписанием организаций;

- наличие плана-графика технического обслуживания учреждений;

- наличие плана-графика подготовки зданий и инженерного оборудования к эксплуатации в осенне-зимних условиях;

- наличие журнала регистрации работы систем отопления и горячего водоснабжения;

- наличие инструкции по пуску, регулировке и сливу систем отопления и горячего водоснабжения;

- наличие оперативного журнала регистрации работы по устранению неисправностей электрооборудования и электрических сетей;

- наличие актов на исправность автоматики и поверки контрольно-измерительных приборов;

- наличие актов на испытания, промывку, наладку систем горячего водоснабжения и отопления по каждому объекту;

- наличие паспортов теплотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

- наличие актов проверки контуров заземления;

- наличие актов обследования ВРУ 0,4 кВт и вводных КЛ с участием представителей филиала АО «Россети Центр» – «Белгородэнерго»;

- наличие актов проверки и ревизии этажных щитов электроснабжения;

- наличие актов технического состояния и исправности работы противопожарного оборудования;

- наличие актов о готовности уборочной техники и инвентаря;

- наличие запаса песка для подсыпки тротуаров – из расчёта не менее 3-4 куб. м на 1 тыс. кв. м уборочной площади;
- наличие справки об отсутствии задолженности за поставленные энергоресурсы.

7. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и Программы, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

Лица, подлежащие оценке обеспечения готовности, обязаны подготовить и представить Комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, согласно Программе и установленных пунктом 11 Правил № 2234, а также заполненные оценочные листы для расчёта индекса готовности (далее – индекс готовности) к отопительному периоду потребителей тепловой энергии (далее – оценочный лист, приложение 2).

В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами № 2234, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов (далее – уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц определяется как среднеарифметическое значение показателей индексов готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» – если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» – если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» – если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя индекса готовности, определенного пунктами 19 и 20 Правил № 2234, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчёте индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Закона № 190-ФЗ, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в Комиссию лицами, и данными единой теплоснабжающей

организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами № 2234, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В течение 10 календарных дней с даты предоставления Комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, установленных пунктом 11 Правил № 2234 и Программой, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчёт индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии. Результаты проверки и произведённого расчёта индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта единой теплоснабжающей организацией в Комиссию для определения уровня готовности лиц и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

8. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в приложении № 5 Правил № 2234).

К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у Комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами № 2234, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 11.4 пункта 11 Правил № 2234, в оценочном листе акта не отражаются.

9. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний Комиссией на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

Срок составления акта не позднее 10 сентября текущего года.

10. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) (рекомендуемый образец приведен в приложении № 6 Правил № 2234) выдается Комиссией в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний Комиссии и повторная оценка обеспечения готовности

на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки срока – 10 сентября текущего года.

Сроки выдачи паспортов не позднее 15 сентября текущего года.

11. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок до 1 декабря текущего года

12. Лица, не получившие паспорт до 15 сентября текущего года, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

13. В случае неустранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок лицами, указанными в подпунктах 1.3, 1.5 пункта 1 Правил № 2234, Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные в Управление государственного жилищного надзора Белгородской области.

14. В целях проведения оценки обеспечения готовности Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии. По решению Комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

15. Значение индекса готовности не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил № 2234);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов), оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил № 2234);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил № 2234).

Приложение 1

к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов потребителей тепловой энергии учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории года Белгорода независимо от форм собственности, к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов

График

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории года Белгорода независимо от форм собственности, к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов

№ п/п	Наименование учреждений	Сроки проведения
Образовательные учреждения		
1.	МАОУ «Центр образования № 1»	01.08.2026-25.08.2026
2.	МБОУ «Гимназия № 2»	01.08.2026-25.08.2026
3.	МБОУ «Гимназия № 3»	01.08.2026-25.08.2026
4.	МБОУ СОШ № 4	01.08.2026-25.08.2026
5.	МБОУ «Гимназия № 5»	01.08.2026-25.08.2026
6.	МБОУ «Центр образования № 6 «Перспектива»	01.08.2026-25.08.2026
7.	МБОУ СОШ № 7	01.08.2026-25.08.2026
8.	МБОУ «Начальная школа – детский сад № 8»	01.08.2026-25.08.2026
9.	ОГБОУ «Лицей № 9 года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
10.	МБОУ «Лицей № 10»	01.08.2026-25.08.2026
11.	МБОУ СОШ № 11	01.08.2026-25.08.2026
12.	МБОУ СОШ № 14	01.08.2026-25.08.2026
13.	МБОУ «Центр образования № 15 «Луч»	01.08.2026-25.08.2026
14.	МБОУ СОШ № 16	01.08.2026-25.08.2026
15.	МБОУ СОШ № 17	01.08.2026-25.08.2026
16.	МБОУ СОШ № 19	01.08.2026-25.08.2026
17.	МБОУ СОШ № 20	01.08.2026-25.08.2026
18.	МБОУ СОШ № 21	01.08.2026-25.08.2026
19.	МБОУ «Гимназия № 22»	01.08.2026-25.08.2026
20.	МБОУ СОШ № 24	01.08.2026-25.08.2026
21.	МБОУ «Начальная школа – детский сад № 26»	01.08.2026-25.08.2026
22.	МБОУ СОШ № 27	01.08.2026-25.08.2026
23.	МБОУ СОШ № 28	01.08.2026-25.08.2026
24.	МБОУ СОШ № 29	01.08.2026-25.08.2026

№ п/п	Наименование учреждений	Сроки проведения
25.	МКОУ ОШ № 30	01.08.2026-25.08.2026
26.	МБОУ СОШ № 31	01.08.2026-25.08.2026
27.	МБОУ «Лицей № 32»	01.08.2026-25.08.2026
28.	МБОУ СОШ № 33	01.08.2026-25.08.2026
29.	МБОУ ООШ № 34	01.08.2026-25.08.2026
30.	МБОУ СОШ № 35	01.08.2026-25.08.2026
31.	МБОУ СОШ № 36	01.08.2026-25.08.2026
32.	МБОУ СОШ № 37	01.08.2026-25.08.2026
33.	ОГАОУ «Шуховский лицей» Белгородской области	01.08.2026-25.08.2026
34.	МБОУ СОШ № 39	01.08.2026-25.08.2026
35.	МБОУ СОШ № 40	01.08.2026-25.08.2026
36.	МБОУ СОШ № 41	01.08.2026-25.08.2026
37.	МБОУ СОШ № 42	01.08.2026-25.08.2026
38.	МБОУ СОШ № 43	01.08.2026-25.08.2026
39.	МБОУ «Начальная школа – детский сад № 44»	01.08.2026-25.08.2026
40.	МБОУ СОШ № 45	01.08.2026-25.08.2026
41.	МБОУ СОШ № 47	01.08.2026-25.08.2026
42.	МБОУ СОШ № 48	01.08.2026-25.08.2026
43.	МБОУ СОШ № 49	01.08.2026-25.08.2026
44.	МБОУ СОШ № 50	01.08.2026-25.08.2026
45.	МБОУ «Прогимназия № 51»	01.08.2026-25.08.2026
46.	МБОУ «Начальная школа – детский сад № 55»	01.08.2026-25.08.2026
47.	МБДОУ № 1	01.08.2026-25.08.2026
48.	МАДОУ № 2	01.08.2026-25.08.2026
49.	МБДОУ № 3	01.08.2026-25.08.2026
50.	МБДОУ № 4	01.08.2026-25.08.2026
51.	МБДОУ № 5	01.08.2026-25.08.2026
52.	МБДОУ № 6	01.08.2026-25.08.2026
53.	МБДОУ № 7	01.08.2026-25.08.2026
54.	МБДОУ № 8	01.08.2026-25.08.2026
55.	МБДОУ № 9	01.08.2026-25.08.2026
56.	МБДОУ № 10	01.08.2026-25.08.2026
57.	МБДОУ № 11	01.08.2026-25.08.2026
58.	МБДОУ № 12	01.08.2026-25.08.2026
59.	МБДОУ № 13	01.08.2026-25.08.2026
60.	МБДОУ № 14	01.08.2026-25.08.2026
61.	МБДОУ № 15	01.08.2026-25.08.2026
62.	МБДОУ № 16	01.08.2026-25.08.2026
63.	МБДОУ № 17	01.08.2026-25.08.2026
64.	МБДОУ № 18	01.08.2026-25.08.2026
65.	МБДОУ № 19	01.08.2026-25.08.2026
66.	МБДОУ № 20	01.08.2026-25.08.2026
67.	МБДОУ № 21	01.08.2026-25.08.2026
68.	МБДОУ № 23	01.08.2026-25.08.2026
69.	МБДОУ № 25	01.08.2026-25.08.2026
70.	МБДОУ № 27	01.08.2026-25.08.2026
71.	МБДОУ № 28	01.08.2026-25.08.2026
72.	МБДОУ № 33	01.08.2026-25.08.2026

№ п/п	Наименование учреждений	Сроки проведения
73.	МБДОУ № 34	01.08.2026-25.08.2026
74.	МБДОУ № 35	01.08.2026-25.08.2026
75.	МБДОУ № 39	01.08.2026-25.08.2026
76.	МБДОУ № 40	01.08.2026-25.08.2026
77.	МБДОУ № 41	01.08.2026-25.08.2026
78.	МАДОУ № 42	01.08.2026-25.08.2026
79.	МБДОУ № 43	01.08.2026-25.08.2026
80.	МБДОУ № 45	01.08.2026-25.08.2026
81.	МБДОУ № 46	01.08.2026-25.08.2026
82.	МБДОУ № 47	01.08.2026-25.08.2026
83.	МБДОУ № 48	01.08.2026-25.08.2026
84.	МБДОУ № 49	01.08.2026-25.08.2026
85.	МБДОУ № 52	01.08.2026-25.08.2026
86.	МБДОУ № 53	01.08.2026-25.08.2026
87.	МБДОУ № 54	01.08.2026-25.08.2026
88.	МБДОУ № 56	01.08.2026-25.08.2026
89.	МБДОУ № 57	01.08.2026-25.08.2026
90.	МБДОУ № 58	01.08.2026-25.08.2026
91.	МБДОУ № 59	01.08.2026-25.08.2026
92.	МБДОУ № 60	01.08.2026-25.08.2026
93.	МБДОУ № 63	01.08.2026-25.08.2026
94.	МБДОУ № 64	01.08.2026-25.08.2026
95.	МБДОУ № 65	01.08.2026-25.08.2026
96.	МБДОУ № 66	01.08.2026-25.08.2026
97.	МБДОУ № 67	01.08.2026-25.08.2026
98.	МБДОУ № 68	01.08.2026-25.08.2026
99.	МАДОУ № 69	01.08.2026-25.08.2026
100.	МБДОУ № 70	01.08.2026-25.08.2026
101.	МБДОУ № 71	01.08.2026-25.08.2026
102.	МБДОУ № 72	01.08.2026-25.08.2026
103.	МАДОУ № 74	01.08.2026-25.08.2026
104.	МБДОУ № 75	01.08.2026-25.08.2026
105.	МБДОУ № 76	01.08.2026-25.08.2026
106.	МАДОУ № 78	01.08.2026-25.08.2026
107.	МБДОУ № 79	01.08.2026-25.08.2026
108.	МБДОУ № 80	01.08.2026-25.08.2026
109.	МБДОУ № 81	01.08.2026-25.08.2026
110.	МБДОУ № 82	01.08.2026-25.08.2026
111.	МБДОУ № 84	01.08.2026-25.08.2026
112.	МБДОУ № 85	01.08.2026-25.08.2026
113.	МБДОУ № 86	01.08.2026-25.08.2026
114.	МАДОУ № 87	01.08.2026-25.08.2026
115.	МБДОУ № 88	01.08.2026-25.08.2026
116.	МБДОУ № 89	01.08.2026-25.08.2026
117.	МБУДО «Станция юннатов»	01.08.2026-25.08.2026
118.	МБУДО СШ № 2	01.08.2026-25.08.2026
119.	МБУДО СШ № 4	01.08.2026-25.08.2026
120.	МБУДО СШ № 6	01.08.2026-25.08.2026

№ п/п	Наименование учреждений	Сроки проведения
121.	МБУДО СШ «Олимп»	01.08.2026-25.08.2026
122.	МБУДО «Ровесник»	01.08.2026-25.08.2026
123.	МБУДО «Белгородский Дворец детского творчества года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
124.	МБУДО СШ по зимним видам спорта	01.08.2026-25.08.2026
125.	МБУДО СШ «Турист»	01.08.2026-25.08.2026
126.	МБУДО «Белогорье»	01.08.2026-25.08.2026
127.	МБУДО СШ № 7	01.08.2026-25.08.2026
128.	МБУДО «Юность»	01.08.2026-25.08.2026
129.	МБУДО «Центр технологического образования и детского технического творчества года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
130.	МБУ СШОР № 1 года Белгорода	01.08.2026-25.08.2026
131.	МБУ СШОР № 8 года Белгорода	01.08.2026-25.08.2026
132.	МАУ СШОР «Спартак» года Белгорода	01.08.2026-25.08.2026
133.	МБУ СШОР по боксу года Белгорода	01.08.2026-25.08.2026
134.	ГБУДО «Белгородский областной Дворец детского творчества»	01.08.2026-25.08.2026
135.	ОГАПОУ «Белгородский политехнический колледж»	01.08.2026-25.08.2026
136.	ОГАПОУ «Белгородский строительный колледж»	01.08.2026-25.08.2026
137.	ОГАПОУ «Белгородский педагогический колледж»	01.08.2026-25.08.2026
138.	ОГАПОУ «Белгородский механико-технологический колледж»	01.08.2026-25.08.2026
139.	ЧДОУ «Православный детский сад «Рождественский»	01.08.2026-25.08.2026
140.	ЧДОУ «Православный детский сад «Покровский»	01.08.2026-25.08.2026
141.	ОГАПОУ «Белгородский техникум общественного питания»	01.08.2026-25.08.2026
142.	ГБОУ «Белгородская коррекционная общеобразовательная школа-интернат № 23»	01.08.2026-25.08.2026
143.	ГБУДО «Белгородский областной детский эколого-биологический центр»	01.08.2026-25.08.2026
144.	ОГАПОУ «Белгородский индустриальный колледж»	01.08.2026-25.08.2026
145.	ОГАПОУ «Белгородский машиностроительный техникум»	01.08.2026-25.08.2026
146.	ОГАПОУ «Белгородский техникум промышленности и сферы услуг»	01.08.2026-25.08.2026
147.	ГБОУ «Белгородский инженерный юношеский лицей-интернат»	01.08.2026-25.08.2026
148.	ОГАПОУ «Белгородский правоохранный колледж им. Героя России В.В. Бурцева»	01.08.2026-25.08.2026
149.	ЧОУ «Православная гимназия года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
150.	ЧОУ СОШ «Искорка»	
151.	МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 3 года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
152.	МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 4 года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
153.	МБУ ДО «Детская музыкальная школа № 2 года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
154.	МБУ ДО «Детская школа искусств № 1 года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026

№ п/п	Наименование учреждений	Сроки проведения
155.	МБУ ДО «Детская художественная школа года Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
Учреждения культуры		
156.	МБУК «Дом офицеров»	01.08.2026-25.08.2026
157.	МБУК «Городской центр народного творчества «Сокол»	01.08.2026-25.08.2026
158.	МБУК «Белгородская галерея фотоискусства им. В.А. Собровина»	01.08.2026-25.08.2026
159.	МБУК «Выставочный зал «Родина»	01.08.2026-25.08.2026
160.	МБУК «Дворец культуры «Энергомаш»	01.08.2026-25.08.2026
161.	МБУК «Центр досуга»	01.08.2026-25.08.2026
162.	МБУК «Централизованная библиотечная система»	01.08.2026-25.08.2026
163.	МАУК «Культурный центр «Октябрь»	01.08.2026-25.08.2026
164.	МКУ «Центр бухгалтерского учёта отрасли «Культура» города Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
165.		01.08.2026-25.08.2026
Муниципальные административные здания		
166.	МБУ «Научный методический информационный центр»	01.08.2026-25.08.2026
167.	Управление образования администрации города Белгорода	01.08.2026-25.08.2026
168.	МКУ «Центр бухгалтерского учета отрасли «Образование» города Белгорода»	01.08.2026-25.08.2026
169.	МКУ «Центр ресурсного обеспечения муниципальных образовательных учреждений»	01.08.2026-25.08.2026

Приложение 2

к Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026–2027 годов потребителей тепловой энергии учреждений, подведомственных управлениям образования, культуры, по физической культуре и спорту, образовательных учреждений областного подчинения, осуществляющих свою деятельность на территории года Белгорода независимо от форм собственности, к работе в осенне-зимний период 2026–2027 годов

Оценочный лист

для расчёта индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии

№№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
					ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ	$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о}} \\ \text{тепл} * 0,85 + \\ K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 \\ + K_{\text{газ}} * 0,02 + \\ K_{\text{предп}} * 0,05 + \\ K_{\text{план}} * 0,02$		

1	<p>Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 (далее – Правила):</p>	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	Кзакон о тепл	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		
1.1	<p>Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями</p>	<p>Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил</p>	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с	0,8	Кбезопасн	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промысл}} * 0,31 + K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 + K_{\text{отв}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 +$		

	<p>безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>		<p>требованиями безопасности</p>			<p>$K_{\text{перечень}} * 0,01$ + $K_{\text{экспл/произв.инстр}} * 0,01$ + $K_{\text{паспорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01$ + $K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$</p>		
1.1.1		<p>Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пунктов 337 и 450 Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом</p>	<p>Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки</p>	0,31	$K_{\text{промыв}}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		Министерства энергетики Российской Федерации от 14 мая 2025 года № 511 <1> (далее – Правила № 511) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)						
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и телопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 447 Правил № 511	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	К _{гидр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)						
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К _{арм}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4		Установленные пунктом 7 Правил № 511 организационно-распорядительные	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную	0,01	К _{отв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 года № 536 <2> (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление	эксплуатацию тепловых энергоустановок					
--	--	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--

		<p>производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)</p>						
1.1.5		<p>Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 17, 26, абзацев шестого</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов</p>	0,31	К _{испыт}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		–восьмого пункта 404 и пункта 412 Правил № 511 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)						
1.1.6		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	Кперечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил № 511 (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)						
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пунктов 6 и 35 Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	К _{экспл/произв.инстр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с абзацем пятым пункта 29 и пунктом 30 Правил № 511, а также проектно-техническая	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно- технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по	0,01	К _{паспорт.тепл.пункт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	теплопотребляющим установкам					
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил № 511 (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	$K_{\text{регул.темпер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2	Обеспечивать готовность к	Документы, предусмотренные	Показатель обеспечения	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} *$		

	соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии			0,5		
1.2.1	(пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	К _{врез}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и	Показатель наличия актов проверки технической готовности	0,5	К _{тех.готов}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19</p>	<p>теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность),	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} * 0,95$		
1.3.1	теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение,	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	$K_{\text{свер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кип}} * 0,5$		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К _{провер.кип}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 <3> (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	К _{жил.фонд}	$K_{\text{жил.фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		
2.1		Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	К _{контур}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2	(подпункт 11.2	Акты о проведении дезинфекции систем	Показатель наличия актов о проведении	0,3	К _{дезинф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	пункта 11 Правил)	<p>телопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 2 <4> (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на</p>	<p>дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы</p>					
--	-------------------	---	--	--	--	--	--	--

		соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)						
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 года № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (подпункт 11.5.18 пункта 11 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	$K_{\text{газ}}$	$K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{догов.тех.обсл}} * 0,5$		
3.1			Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	$K_{\text{дым.вент}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2			Показатель наличия действующего	0,5	$K_{\text{догов.тех.обсл}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме					
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации,	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

<p>власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении, Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», об устранении нарушений требований пунктов 6, 32, 35, 59, 60, 66, абзаца первого пункта 155, пунктов</p>	<p>исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>						
---	--	--	--	--	--	--	--

	156, 157, 337, 375, 393, абзацев второго–четвертого, шестого–восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 409, 412, 435-439, 446- 448, 450 Правил № 511, пунктов 394, 396-399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	К _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		